

Brunata d.o.o
Bulevar Zorana Đinđića 12ž
RS-11070 Novi Beograd
Tel. +381 11 715 0180
Fax +381 11 715 0180
brunata@brunata.rs
15.9.2014.

Delitelji toplote: prednosti sistema individualne naplate grejanja i iskustva korisnika iz Srbije

Beograd, 12.09.2014.

Unazad nekoliko godina, čitamo i slušamo iskustva stanara - korisnika centralnog grejanja koji su pre početka grejne sezone ugradili delitelje toplote i prešli sa obračuna grejanja po kvadratnom metru na obračun po stvarnoj potrošnji.

Podaci o potrošnji grejanja u zgradama koje su uvele sistem delitelja toplote, mereno na glavnom merilu zgrade, govore o **prosečnom smanjenju isporučene toplotne energije za 39%** (tablica u prilogu), u odnosu na sezonu pre ugradnje. Važno je naglasiti da je obračun sa ugrađenim deliteljima zapravo raspodela očitane potrošnje sa glavnog merila zgrade na sve korisnike, proporcionalno udelu potrošenih impulsa na deliteljima. Raspodeljuje se, dakle, zajednička očitana potrošnja, u proseku skoro 40% manja, i ne može biti naplaćeno više nego što je očitano.

Zašto se uprkos tome javljaju slučajevi kada se smanjenje potrošnje grejanja zgrade ne odražava na računima svih stanara?

Pravilna regulacija toplote je prvi uslov uštede

Kao i svaki drugi merač, delitelj će zabeležiti potrošnju, ali je neće sam od sebe smanjiti. Stoga je kod ugradnje delitelja **uvek potrebno ugraditi i termostatski ventil**, koji korisniku daje mogućnost regulacije grejanja postizanjem željene temperature prostorije.

Novi korisnici u Srbiji, nenaviknuti na regulaciju termostatskim ventilom, **često postavljaju termostat na sve veće i veće vrednosti**, kako bi održavali 'zagrejanost' radijatora, čime bespotrebno troše toplotnu energiju. Termostatski ventil će sam 'ugasiti' radijator kada se postigne željena temperatura prostora, odnosno 'upaliti' ga kada temperatura prostora padne ispod zadate. Stanarima koji su navikli da proveravaju grejanje dodiranjem površine radijatora potrebno je određeno vreme privikavanja na samoregulaciju, kao i da hladan radijator ne znači da grejanje ne radi.

KONTAKT OSOBA

Ime	Miodrag Palibrk
Titula	Sales manager
Mobilni	+381 60 550 4774
Email	mpa@brunata.rs
	www.brunata.rs

Bankers: Raiffeisen bank
Swift code: RZBSRSBG
IBAN: RS3526510000010462665
PIB/MB: 106631796/20648554



Smanjenje toplote ili smanjenje komfora?

Sistem naplate grejanja po kvadraturi ne motiviše korisnike na smanjenje toplote u prostoru, zbog toga su otvoreni prozori iznad vrućih radijatora čest prizor u zgradama bez delitelja.

Uvođenjem delitelja, stanari imaju mogućnost uštede, ali to nekima podrazumeva i smanjenje komfora na koji su navikli. **Preporučena temperatura od 20-21°C po danu i 16°C noću nekim korisnicima zvuči prenisko. Sa druge strane, 1°C više podrazumeva 6% više potrošnje energije i, posledično, veće troškove.**

Navike poput sušenja veša na radijatorima, zaklanjanja radijatora nameštajem i stalno provetravanje prostorija dok su radijatori upaljeni (pogotovo u pušačkim stanovima) takođe mogu imati iznenađujuće visok negativan uticaj na račun.

Novim korisnicima uglavnom je potrebno i do nekoliko meseci za postizanje mere komfora i troška koji odgovara njihovim životnim prilikama, potrebama i mogućnostima.

Stanovima u 'nepovoljnom položaju' potrebno je više energije za zagrevanje

Šta je sa stanarima koji regulišu potrošnju, održavaju preporučenu temperaturu, ali i dalje ne uspevaju smanjiti račun za grejanje? Razlog je gotovo uvek isti i posledica je karakteristika stana i/ili zgrade.

Stanovi severne orijentacije, na vrhu zgrade ili iznad negrejanih garaža ili prolaza, pogotovo u zgradama sa lošom izolacijom i stolarijom, su najčešći primeri. Takvi stanovi troše više toplotne energije da bi se zagrejali na preporučenih 20-21°C od stanova u istoj zgradi koji se nalaze u toplotno povoljnijem položaju.

Iskustva poput 'komšija je dobio manji račun za veći stan' ili 'račun mi je isti, a manje se grejem' gotovo uvek su posledica objektivnih karakteristika stambenog prostora, zbog kojih takvi stanovi jednostavno troše više energije od ostalih.

Problem se povezuje sa deliteljima, jer **u prethodnom načinu obračuna (po kvadraturi), povećana potrošnja tih stanova bila je proporcionalno raspoređena svima u zgradi.** Prelaskom na merenje, izlazi na videlo stvarna potrošnja pojedinačnog stana, čiji vlasnici tada treba da

OFFICE

Brunata d.o.o

Bulevar Zorana Đinđića 12 ž

RS-10070 Novi Beograd

Tel. +381 11 7150 180

Fax +381 11 7150 180

brunata@brunata.rs

Bankers: Raiffeisen bank

Swift code: RZBSRSBG

IBAN: RS35265100000010462665

PIB/MB: 106631796/20648554

2/3

razmisle o mogućnostima smanjenja troškova i povećanja komfora zamenom stolarije ili poboljšanjem izolacije.

Pravilno informisanje budućih korisnika je ključno

Delitelje toplote u Srbiji koristi oko 20,000 stanara sa centralnim grejanjem u gradovima gde je uvedena naplata po potrošnji.

Uvođenjem ovakvog sistema naplate u ostalim gradovima u Srbiji, broj korisnika individualnog obračuna sa deliteljima višestruko će porasti.

Pravilno i objektivno informisanje budućih korisnika je važan zadatak isporučioaca opreme, isporučioaca toplotne energije i medija.

Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju, putem telefona 011/7150-180, opcija 2, putem mejla brunata@brunata.rs, mpa@brunata.rs (Miodrag Palibrk).

Brunata je danska firma koja proizvodi delitelje od 1917. godine. Naš delitelj Brunata Futura+ jedinstven je na tržištu zbog svojih tehničkih karakteristika koji ga čine najpreciznijim na svetu. Brunata Futura+ je jedini delitelj sa zamenjivom baterijom i dvostruko dužim vekom trajanja od konkurencije. Do sada je u Srbiji ugrađeno preko 35,000 Brunata Futura+ delitelja toplote.

OFFICE

Brunata d.o.o
Bulevar Zorana Đinđića 12 ž
RS-10070 Novi Beograd

Tel. +381 11 7150 180
Fax +381 11 7150 180
brunata@brunata.rs

Bankers: Raiffeisen bank 3/3
Swift code: RZBSRSBG
IBAN: RS35265100000010462665
PIB/MB: 106631796/20648554